



---

---

# ASSEMBLÉE NATIONALE

---

---

PREMIÈRE SESSION

QUARANTE ET UNIÈME LÉGISLATURE

## **Commission de l'économie et du travail**

### **Rapport**

Consultations particulières et auditions publiques sur le projet de loi n° 67 – Loi visant principalement à améliorer l'encadrement de l'hébergement touristique

Procès-verbaux des séances des 4, 5, 10 et 11 novembre 2015

**Dépôt à l'Assemblée nationale :**  
**n° 1722-20151112**

---

**QUÉBEC**

## TABLE DES MATIÈRES

PREMIÈRE SÉANCE, LE MERCREDI 4 NOVEMBRE 2015 .....	1
REMARQUES PRÉLIMINAIRES .....	2
AUDITIONS .....	2
DEUXIÈME SÉANCE, LE JEUDI 5 NOVEMBRE 2015 .....	3
AUDITIONS (suite) .....	4
TROISIÈME SÉANCE, LE MARDI 10 NOVEMBRE 2015 .....	6
AUDITIONS (suite) .....	7
QUATRIÈME SÉANCE, LE MERCREDI 11 NOVEMBRE 2015.....	9
AUDITIONS (suite) .....	10

### ANNEXES

- I. Liste des organismes qui ont été entendus
- II. Liste des mémoires des organismes qui n'ont pas été entendus
- III. Liste des documents déposés

Première séance, le mercredi 4 novembre 2015

Mandat : Consultations particulières et auditions publiques sur le projet de loi n° 67 – Loi visant principalement à améliorer l'encadrement de l'hébergement touristique (Ordre de l'Assemblée le 27 octobre 2015)

Membres présents :

- M. Cousineau (Bertrand), président et porte-parole de l'opposition officielle en matière de tourisme
- M. St-Denis (Argenteuil), vice-président
  
- M. Auger (Champlain)
- M. Drolet (Jean-Lesage)
- M. Hardy (Saint-François)
- M. H. Plante (Maskinongé)
- M. Martel (Nicolet-Bécancour), porte-parole du deuxième groupe d'opposition en matière de tourisme, en remplacement de M. Lamontagne (Johnson)
- M. Polo (Laval-des-Rapides)
- M. Schneeberger (Drummond-Bois-Francis)
- M<sup>me</sup> Tremblay (Chauveau)
- M<sup>me</sup> Vien (Bellechasse), ministre du Tourisme

Témoins (par ordre d'intervention) :

Association hôtellerie Québec :

- M. Alain Girard, président
- M. Xavier Gret, directeur général

Association des hôtels du Grand Montréal :

- M<sup>me</sup> Eve Paré, présidente-directrice générale
- M<sup>me</sup> Kim Cadieux, conseillère, communications et événements

Association québécoise de l'industrie touristique du Québec :

- M. Yan Hamel, président
  - M<sup>me</sup> Lucie Charland, directrice générale
-

La Commission se réunit à la salle Louis-Joseph-Papineau de l'hôtel du Parlement.

À 11 h 18, M. St-Denis (Argenteuil) déclare la séance ouverte.

M<sup>me</sup> la secrétaire informe la Commission du remplacement.

### REMARQUES PRÉLIMINAIRES

M<sup>me</sup> Vien (Bellechasse), M. Cousineau (Bertrand) et M. Martel (Nicolet-Bécancour) font des remarques préliminaires.

### AUDITIONS

La Commission entend l'Association hôtellerie Québec.

À 12 h 14, la Commission suspend ses travaux jusqu'à 15 heures.

---

À 15 h 08, la Commission reprend ses travaux.

La Commission entend l'Association des hôtels du Grand Montréal.

À 15 h 46, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend l'Association québécoise de l'industrie touristique du Québec.

À 16 h 28, M. le président lève la séance et la Commission ajourne ses travaux au jeudi 5 novembre 2015, après les affaires courantes.

La secrétaire de la Commission,

Le président de la Commission,

**Original signé par**

**Original signé par**

---

Dany Hallé

---

Claude Cousineau

DH/sq

Québec, le 4 novembre 2015

Deuxième séance, le jeudi 5 novembre 2015

Mandat : Consultations particulières et auditions publiques sur le projet de loi n° 67 – Loi visant principalement à améliorer l'encadrement de l'hébergement touristique (Ordre de l'Assemblée le 27 octobre 2015)

Membres présents :

- M. Cousineau (Bertrand), président et porte-parole de l'opposition officielle en matière de tourisme
- M. St-Denis (Argenteuil), vice-président
  
- M. Auger (Champlain)
- M. Drolet (Jean-Lesage)
- M. Hardy (Saint-François)
- M. H. Plante (Maskinongé)
- M. Martel (Nicolet-Bécancour), porte-parole du deuxième groupe d'opposition en matière de tourisme, en remplacement de M. Lamontagne (Johnson)
- M. Polo (Laval-des-Rapides)
- M. Schneeberger (Drummond-Bois-Francs)
- M<sup>me</sup> Vien (Bellechasse), ministre du Tourisme

Témoins (par ordre d'intervention) :

Association hôtelière de la région de Québec :

- M<sup>me</sup> Michelle Doré, présidente du conseil d'administration
- M<sup>me</sup> Natasha Desbiens, directrice générale
- M. Gilles Marier, secrétaire du conseil d'administration
- M. Thibaut Godicheau, membre du conseil d'administration

Associations touristiques sectorielles du Québec :

- M. Pierre-Paul Leduc, président
- M<sup>me</sup> Ginette Bardou, secrétaire trésorière

Fédération des pourvoies du Québec :

- M. Marc Plourde, président-directeur général
- M<sup>c</sup> Dominic Dugré, secrétaire général

Association des propriétaires du Québec :

M. Martin Messier, président

M<sup>e</sup> Kevin Lebeau

Corporation des propriétaires immobiliers du Québec :

M. Hans Brouillette, directeur, Affaires publiques

M. Marc Dupuis, propriétaire de logements

M. François Labrecque, propriétaire de logements

---

La Commission se réunit à la salle Louis-Joseph-Papineau de l'hôtel du Parlement.

À 11 h 29, M. Hardy (Saint-François) déclare la séance ouverte.

M<sup>me</sup> la secrétaire informe la Commission du remplacement.

#### **AUDITIONS (suite)**

La Commission entend l'Association hôtelière de la région de Québec.

M. St-Denis (Argenteuil) prend ses fonctions à la présidence.

L'audition se poursuit.

À 12 h 15, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend les Associations touristiques sectorielles du Québec.

À 12 h 59, la Commission suspend ses travaux jusqu'à 15 heures.

---

À 15 h 04, la Commission reprend ses travaux.

La Commission entend la Fédération des pourvoiries du Québec.

À 15 h 54, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend l'Association des propriétaires du Québec.

À 16 h 32, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend la Corporation des propriétaires immobiliers du Québec.

Avec la permission de M. le président, M. Brouillette dépose le document coté CET-090 (annexe III).

À 17 h 16, M. le président lève la séance et la Commission ajourne ses travaux au mardi 10 novembre 2015, à 10 heures.

La secrétaire de la Commission,

Le président de la Commission,

**Original signé par**

**Original signé par**

\_\_\_\_\_

Dany Hallé

\_\_\_\_\_

Claude Cousineau

DH/sq

Québec, le 5 novembre 2015

Troisième séance, le mardi 10 novembre 2015

Mandat : Consultations particulières et auditions publiques sur le projet de loi n° 67 – Loi visant principalement à améliorer l'encadrement de l'hébergement touristique (Ordre de l'Assemblée le 27 octobre 2015)

Membres présents :

- M. Cousineau (Bertrand), président et porte-parole de l'opposition officielle en matière de tourisme
- M. St-Denis (Argenteuil), vice-président
  
- M. Auger (Champlain)
- M. Drolet (Jean-Lesage)
- M. Hardy (Saint-François)
- M. H. Plante (Maskinongé)
- M. Martel (Nicolet-Bécancour), porte-parole du deuxième groupe d'opposition en matière de tourisme, en remplacement de M. Lamontagne (Johnson)
- M. Polo (Laval-des-Rapides)
- M. Schneeberger (Drummond-Bois-Francs)
- M<sup>me</sup> Vien (Bellechasse), ministre du Tourisme

Témoins (par ordre d'intervention) :

Association des propriétaires d'appartements du Grand Montréal :

- M. Christian Perron, président
- M. Frédéric Aubry, administrateur

Regroupement des événements majeurs internationaux :

- M. Martin Roy, président-directeur général

Syndicat de la fonction publique et parapublique du Québec :

- M<sup>me</sup> Lucie Martineau, présidente générale
- M<sup>me</sup> Nadia Lévesque, conseillère politique
- M. Éric Lévesque, conseiller en communication
- M. Louis-Joseph Saucier, conseiller, Service de la recherche et de la défense des services publics

Syndicat de professionnelles et professionnels du gouvernement du Québec :

- M. Richard Perron, président
- M. Jean-François Landry, troisième vice-président
- M. Simon Blouin, conseiller à la recherche

Camping Québec :

- M. Bruno Labbé, président du conseil d'administration
- M. Simon Tessier, président-directeur général

Ville de Montréal :

- M. Harout Chitilian, vice-président du comité exécutif

---

La Commission se réunit à la salle Louis-Joseph-Papineau de l'hôtel du Parlement.

À 10 h 01, M. St-Denis (Argenteuil) déclare la séance ouverte.

M<sup>me</sup> la secrétaire informe la Commission du remplacement.

#### **AUDITIONS (suite)**

La Commission entend l'Association des propriétaires d'appartements du Grand Montréal.

À 10 h 44, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend le Regroupement des événements majeurs internationaux.

À 11 h 29, la Commission suspend ses travaux jusqu'après les affaires courantes.

---

À 15 h 34, la Commission reprend ses travaux sous la présidence de M. Hardy (Saint-François)

La Commission entend le Syndicat de la fonction publique et parapublique du Québec.

M. St-Denis (Argenteuil) reprend ses fonctions à la présidence.

L'audition se poursuit.

À 16 h 13, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend le Syndicat de professionnelles et professionnels du gouvernement du Québec.

À 17 h 02, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend Camping Québec.

À 17 h 39, la Commission suspend ses travaux jusqu'à 19 h 30.

---

À 19 h 31, la Commission reprend ses travaux.

La Commission entend la Ville de Montréal.

À 20 h 04, M. le président lève la séance et la Commission ajourne ses travaux au mercredi 11 novembre 2015, après les affaires courantes.

La secrétaire de la Commission,

Le président de la Commission,

**Original signé par**

**Original signé par**

---

Dany Hallé

---

Claude Cousineau

DH/sq

Québec, le 10 novembre 2015

Quatrième séance, le mercredi 11 novembre 2015

Mandat : Consultations particulières et auditions publiques sur le projet de loi n° 67 – Loi visant principalement à améliorer l'encadrement de l'hébergement touristique (Ordre de l'Assemblée le 27 octobre 2015)

Membres présents :

- M. Cousineau (Bertrand), président et porte-parole de l'opposition officielle en matière de tourisme
- M. St-Denis (Argenteuil), vice-président
  
- M. Auger (Champlain)
- M. Bourgeois (Abitibi-Est) en remplacement de M<sup>me</sup> Tremblay (Chauveau)
- M. Drolet (Jean-Lesage)
- M. Hardy (Saint-François)
- M. H. Plante (Maskinongé)
- M. Martel (Nicolet-Bécancour), porte-parole du deuxième groupe d'opposition en matière de tourisme, en remplacement de M. Lamontagne (Johnson)
- M. Polo (Laval-des-Rapides)
- M. Schneeberger (Drummond-Bois-Francs)
- M<sup>me</sup> Vien (Bellechasse), ministre du Tourisme

Témoins (par ordre d'intervention) :

ATR associées du Québec :

- M. François G. Chevrier, président-directeur général
- M. Jean-François Côté, vice-président

Fédération québécoise des municipalités :

- M. Richard Lehoux, président
- M. Sylvain Lepage, directeur général
- M. François Talbot, directeur, Politiques, recherche et développement

---

La Commission se réunit à la salle Louis-Joseph-Papineau de l'hôtel du Parlement.

À 11 h 23, M. Hardy (Saint-François) déclare la séance ouverte.

M<sup>me</sup> la secrétaire informe la Commission des remplacements.

#### **AUDITIONS (suite)**

La Commission entend ATR associées du Québec.

M. St-Denis (Argenteuil) prend ses fonctions à la présidence.

L'audition se poursuit.

À 12 h 12, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend la Fédération québécoise des municipalités.

Il est convenu de faire de courtes remarques finales.

#### **REMARQUES FINALES**

M<sup>me</sup> Vien (Bellechasse), M. Cousineau (Bertrand) et M. Martel (Nicolet-Bécancour) font des remarques finales.

M. le président dépose les mémoires des organismes qui n'ont pas été entendus (annexe II).

À 12 h 50, M. le président lève la séance et la Commission, ayant accompli son mandat, suspend ses travaux jusqu'à 15 heures, où elle entreprendra un autre mandat.

La secrétaire de la Commission,

Le président de la Commission,

**Original signé par**

**Original signé par**

\_\_\_\_\_  
Dany Hallé

\_\_\_\_\_  
Claude Cousineau

DH/sq

Québec, le 11 novembre 2015

## **ANNEXE I**

### **Liste des organismes qui ont été entendus**

Liste des mémoires des organismes qui ont été entendus

Association des hôtels du Grand Montréal	002M
Association des propriétaires d'appartements du Grand Montréal	015M
Association des propriétaires du Québec	007M
Association hôtelière de la région de Québec	004M
Association hôtellerie Québec	003M
Association québécoise de l'industrie touristique	006M
Associations touristiques sectorielles du Québec	005M
ATR associées du Québec	019M
Camping Québec	010M
Corporation des propriétaires immobiliers du Québec	008M
Fédération des pourvoiries du Québec	011M
Fédération québécoise des municipalités	
Regroupement des événements majeurs internationaux	014M
Syndicat de la fonction publique et parapublique du Québec	009M
Syndicat de professionnelles et professionnels du gouvernement du Québec	013M
Ville de Montréal	012M

## **ANNEXE II**

**Liste des mémoires des organismes qui n'ont pas été entendus**

Liste des mémoires des organismes qui n'ont pas été entendus

Airbnb	017M
Boulangerie Panetier Baluchon	018M
Comité logement Ville-Marie	016M
Corporation de l'industrie touristique du Québec	001M

## **ANNEXE III**

### **Liste des documents déposés**

## Liste des documents déposés

Corporation de l'industrie touristique du Québec, M. Michel Rheault. [Lettre adressée à M. Alexandre Laberge-Ayotte]. 8 octobre 2015. 3p. Déposé le 5 novembre 2015

CET-090