

PROJET DE LOI N° 207 AUTEUR: M. Jacques Chagnon,  
TITRE : Loi concernant la Copropriété Le Parc

- Présentation le : 2006-10-31  
Consultations gén. ou part. à la — le —  
Dépôt du rapport de commission: —  
Motion de scission le : —  
Motion de report le : —

- Adoption du principe le : 2006-12-14  
Étude détaillée à la CC le 2006-12-07

- Dépôt du rapport de Commission le : 2006-12-08

Si amendement(s) en Commission : oui  non  Si amendement au titre : oui  non

Si amendement(s) transmis en vertu de l'article 252 : oui  non

- de M — (... articles amendés)
- de M — (... articles amendés)
- de M — (... articles amendés)

- Prise en considération du rapport le : —

Amendements transmis en vertu de l'article 252 et qui ont été adoptés :  
de M —  
de M —  
de M —

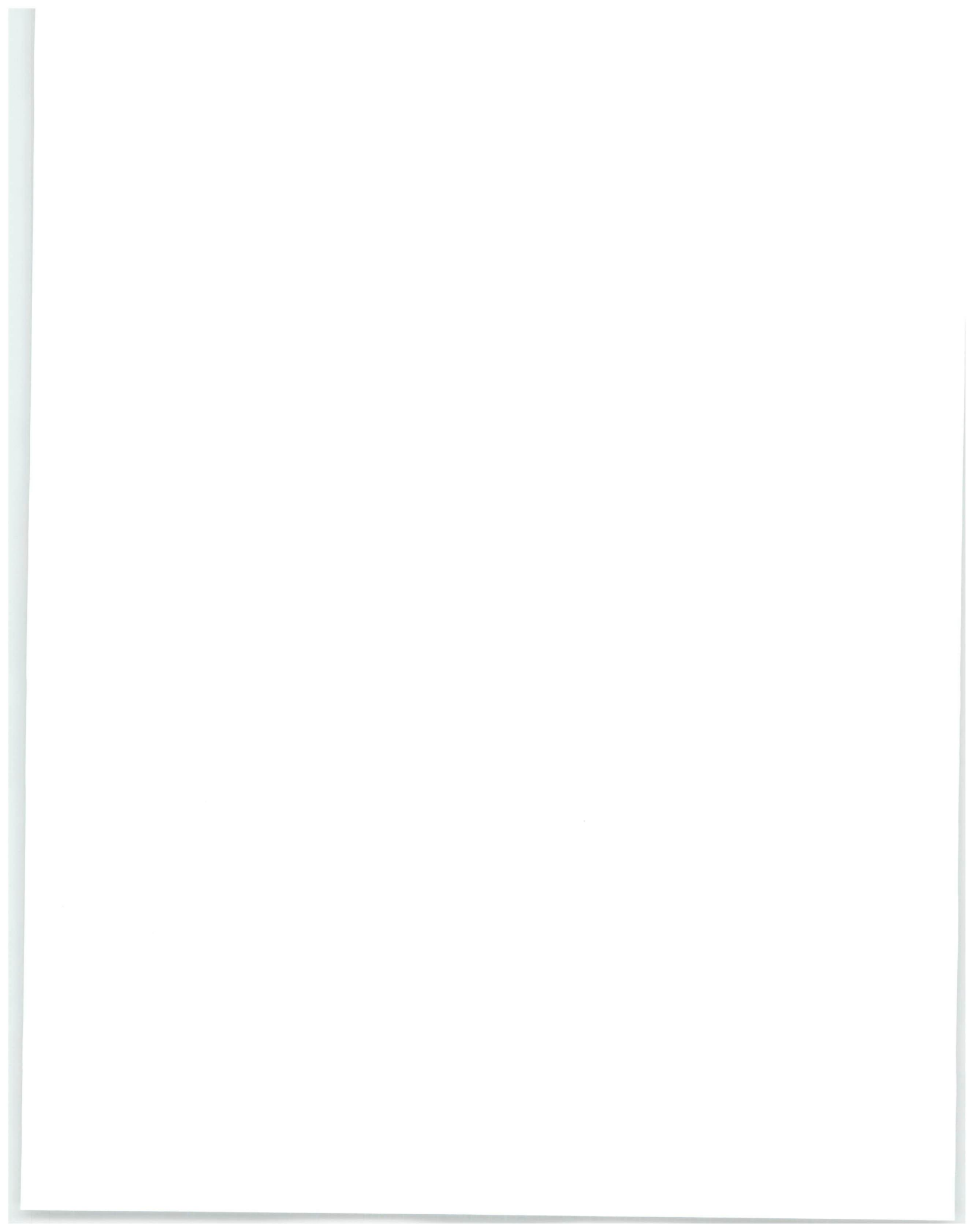
Si amendement(s) en vertu de l'article 257 : oui  non  (... articles amendés)

- Adoption du projet de loi le: 2006-12-14

- Sanction du projet de loi le: 2006-12-14 (2006, c. 66)

\*\*\*\*\*

Motion de suspension des règles présentée le : —  
Feuille de temps jointe sur: —  
Feuille de vote jointe sur: —  
Autres: —



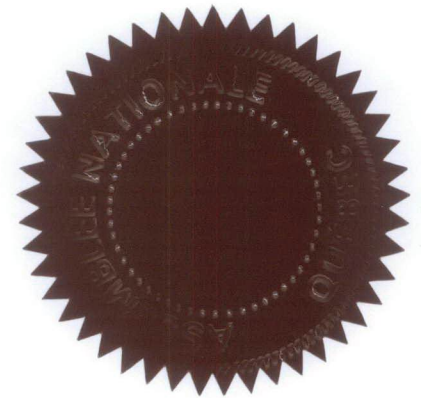


TRENTE-SEPTIÈME LÉGISLATURE – DEUXIÈME SESSION

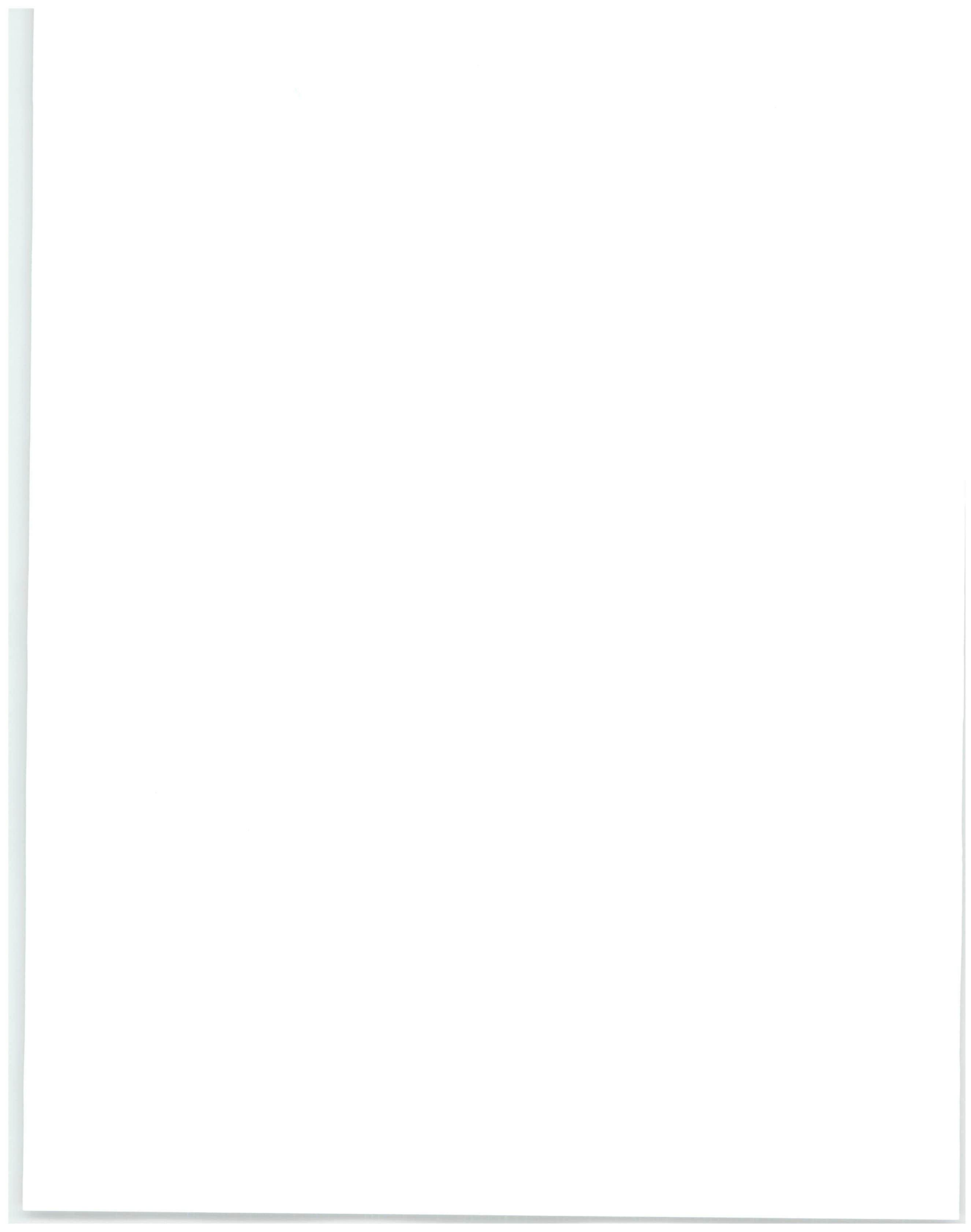
Commission de la culture

PROCÈS-VERBAL

Séance du 7 décembre 2006



Audition des intéressés et étude détaillée  
du projet de loi d'intérêt privé n° 207,  
*Loi concernant la Copropriété Le Parc*  
(Texte du projet de loi adopté sans amendement)



## PROCÈS-VERBAL

Commission de la culture

Séance du jeudi 7 décembre 2006

Mandat : Audition des intéressés et étude détaillée du projet de loi d'intérêt privé n° 207, *Loi concernant la Copropriété Le Parc*. (Ordre de l'Assemblée, le 31 octobre 2006)

### Membres présents :

- M. Brodeur (Shefford), président de la Commission
- M. Turp (Mercier), porte-parole de l'opposition officielle en matière de culture et de communications
  
- Mme Beauchamp (Bourassa-Sauvé), ministre de la Culture et des Communications
- M. Chagnon (Westmount-Saint-Louis), proposeur du projet de loi
- Mme James (Nelligan)
- M. Marsan (Robert-Baldwin)
- M. Pinard (Saint-Maurice) en remplacement de Mme Caron (Terrebonne)
- Mme Vien (Bellechasse)

### Témoins (par ordre d'intervention) :

De la Copropriété Le Parc :

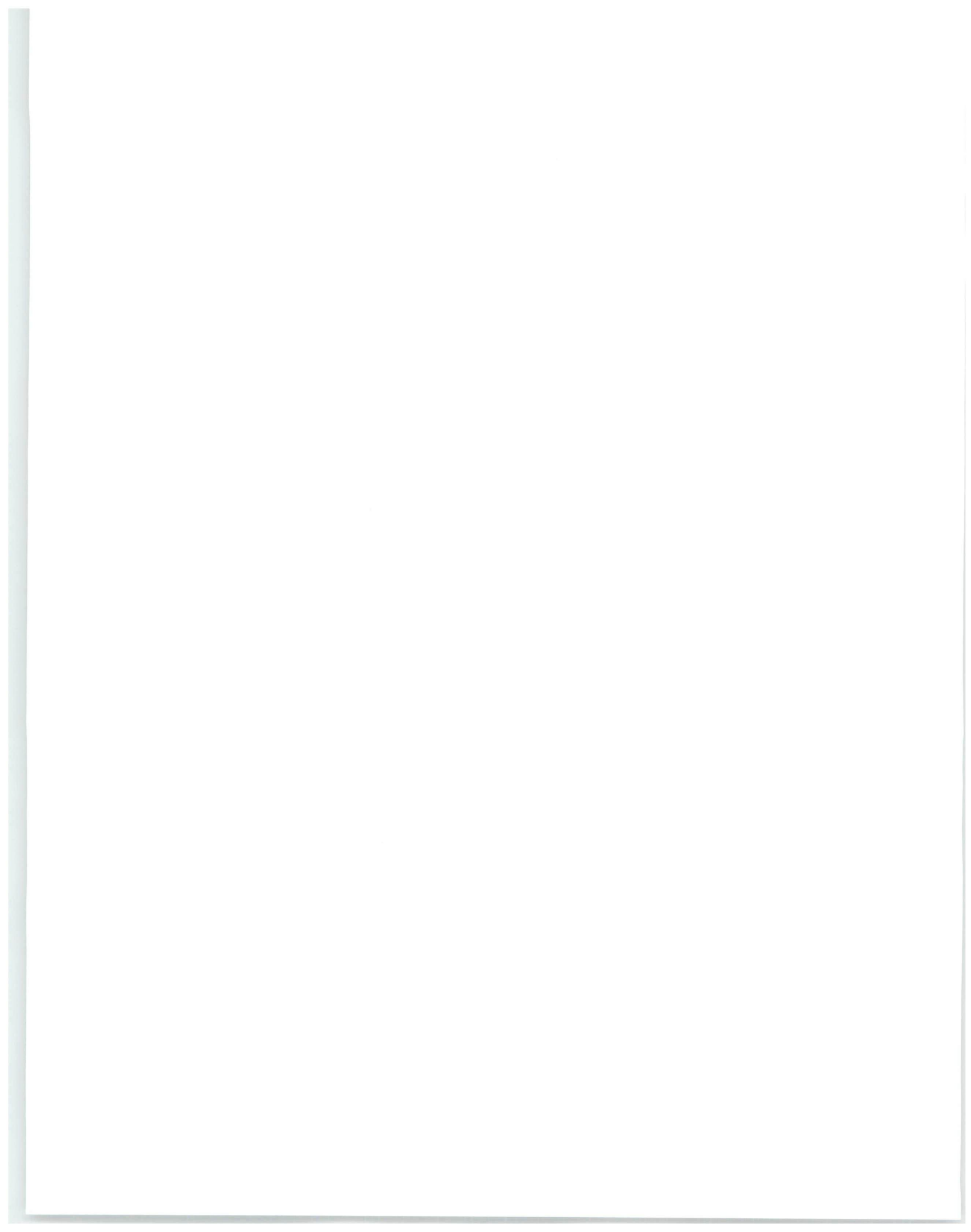
- M<sup>e</sup> Sonia Rainville, notaire, représentant les intérêts des propriétaires de la propriété visée
- M<sup>e</sup> Marc Généreux, procureur des créanciers hypothécaires détenant une hypothèque sur la propriété visée

---

La Commission se réunit à 11 h 37 sous la présidence de M. Brodeur (Shefford), président de la Commission.

### ORGANISATION DES TRAVAUX

M. le président donne lecture du mandat de la Commission et de l'ordre du jour de la séance (annexe I).



Mme la secrétaire informe la Commission du remplacement.

#### AUDITION ET ÉTUDE DÉTAILLÉE

M. Chagnon (Westmount–Saint-Louis), Mme Beauchamp (Bourassa-Sauvé) et M. Turp (Mercier) formulent quelques remarques préliminaires.

M<sup>e</sup> Rainville et M<sup>e</sup> Généreux présentent le point de vue de la requérante.

Une discussion s'engage entre les membres de la Commission et les représentants de la requérante.

Articles 1 à 4 : Les articles 1 à 4 sont adoptés.

Préambule : Le préambule est adopté.

Titre du projet de loi : Le titre du projet de loi est adopté.

Projet de loi d'intérêt privé n° 207 : Le texte du projet de loi d'intérêt privé n° 207, *Loi concernant la Copropriété Le Parc*, est adopté.

#### REMARQUES FINALES

M. Chagnon (Westmount–Saint-Louis), Mme Beauchamp (Bourassa-Sauvé) et M<sup>e</sup> Rainville formulent des remarques finales.

À 12 h 20, la Commission, ayant accompli son mandat, ajourne ses travaux sine die.

La secrétaire de la Commission,

Le président de la Commission,

  
Anik Laplante

  
Bernard Brodeur

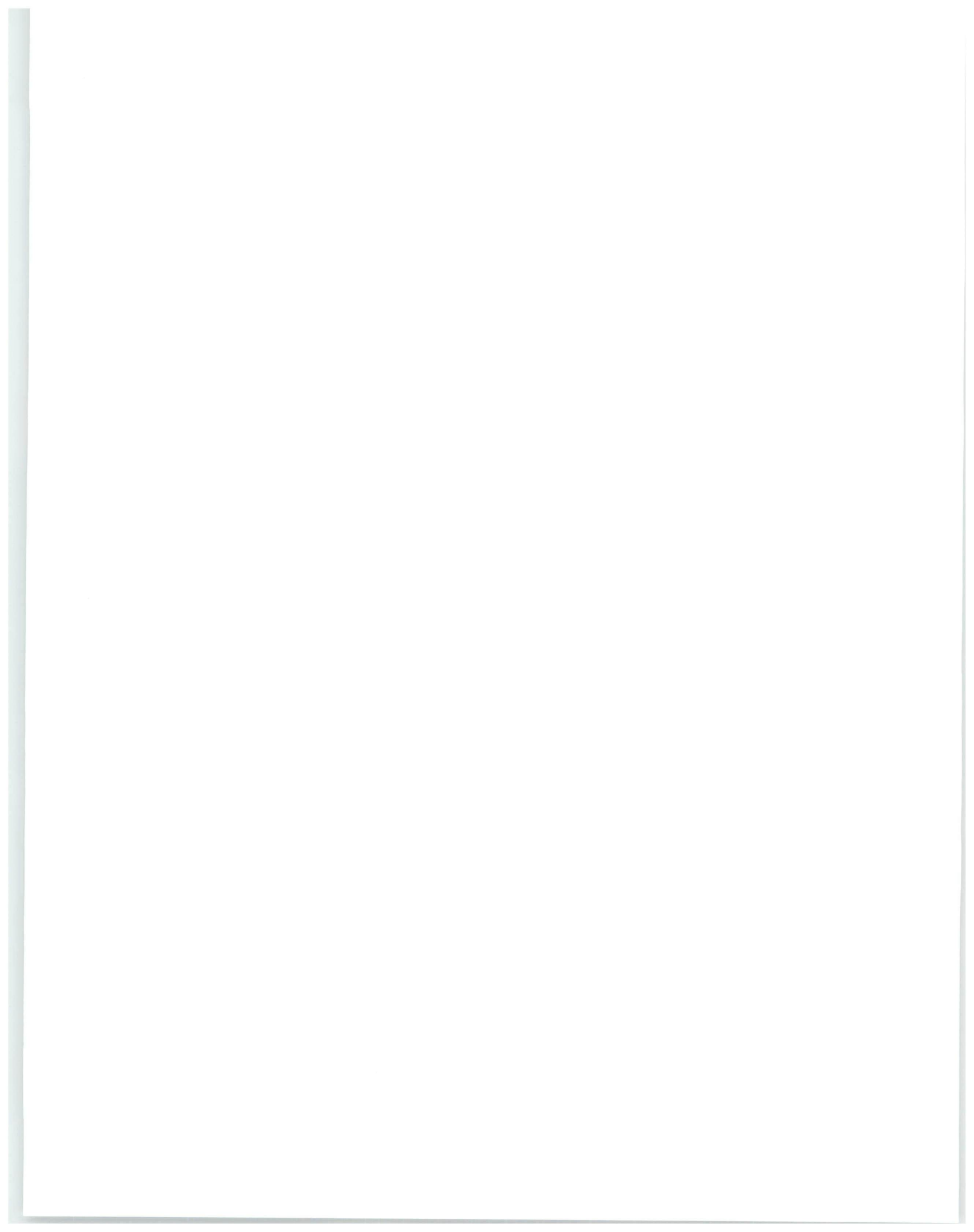
AL/mct

Québec, le 7 décembre 2006

10/10/10

ANNEXE I

Ordre du jour





## COMMISSION DE LA CULTURE

Entendre les intéressés et procéder à l'étude détaillée  
du projet de loi d'intérêt privé n° 207, *Loi concernant la Copropriété Le Parc*

### ORDRE DU JOUR

Le jeudi 7 décembre 2006

Salle des Premiers-Ministres (1.38) de l'édifice Pamphile-Le May

#### Après les affaires courantes, soit vers 11 heures jusqu'à 13 heures

1) **PROJET DE LOI D'INTÉRÊT PRIVÉ N° 207**, *Loi concernant la Copropriété Le Parc*

Proposeur : M. Jacques Chagnon, député de Westmount–Saint-Louis

Requérante : La Copropriété Le Parc

M<sup>e</sup> Marc Généreux, procureur des créanciers hypothécaires  
détenant une hypothèque sur la propriété visée

M<sup>e</sup> Sonia Rainville, notaire, représentant les intérêts des  
propriétaires de la propriété visée

#### **AJOURNEMENT**

AL/mct

Québec, le 6 décembre 2006

