

Régie du bâtiment du Québec

Étude des crédits

2021-2022

**Demande de renseignements particuliers
du Troisième groupe d'opposition**

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
Demandes de renseignements particuliers
Du troisième groupe de l'opposition (RP3)

#

TABLE DES MATIÈRES

Régie du bâtiment du Québec (RBQ)

220. Depuis cinq ans, par année financière, le nombre de plaintes reçues par la RBQ.
221. Liste des bureaux régionaux et effectif étant rattaché, par catégorie d'emploi, à chacun de ces bureaux. Présenter l'évolution depuis cinq ans et fournir les prévisions pour 2021-2022.
222. Nombre d'inspecteurs, de visites d'inspection, d'heures d'inspection, d'avis de correction et volume de dossiers par inspecteur depuis cinq ans, par année financière.
223. Liste des dépenses de fonctionnement, par année, depuis 10 ans.
224. Depuis cinq ans, par année financière, formation et domaine d'expertise des inspecteurs à l'emploi de la RBQ.
225. Depuis cinq ans, par année financière, le nombre de poursuites pénales et la valeur des amendes reçues au cours des trois dernières années; ventilation par infraction.
226. Depuis cinq ans, par année financière, fournir une ventilation du nombre de suspensions, d'annulations et de refus de renouvellement de licence effectués dans le cadre de mandats de la RBQ.
227. Rapports d'activité des directions régionales pour la dernière année disponible.
228. Tout rapport, document ou toute étude qui fait état de la formation donnée aux inspecteurs de la RBQ depuis cinq ans, par année financière.
229. Copie des études, analyses, recherches, sondages, scénarios ou projections concernant l'encadrement de la profession d'inspecteur en bâtiment par le RBQ. Liste des rencontres et des consultations.
230. État de situation de l'implantation d'un registre pour les tours de transformation.
231. État de situation de l'implantation d'un registre pour les tours de refroidissement.
232. Nombre d'inspections effectuées sur les tours de refroidissement depuis cinq ans, par année financière. Indiquer tous les coûts associés.
233. Tout rapport, document ou toute étude concernant la garantie des maisons neuves de l'APCHQ.
234. État de situation concernant l'adoption d'un règlement visant la mise en accessibilité des édifices construits avant 1976.
235. Liste des projets informatiques ou en technologies de l'information depuis dix ans :
- a. évolution des coûts pour chacun des dossiers;
 - b. nombre de consultants externes et coûts associés;
 - c. indiquer la somme dépensée depuis 10 ans, par année financière (et fournir les prévisions pour 2020-2021), pour l'informatique et les technologies de l'information;
 - d. préciser s'il s'agit d'achats de logiciels, de matériel ou de services professionnels (interne, externe ou du CSPQ).

236. Depuis dix ans, par année financière, nombre de contrats donnés à l'externe (informatique, relations publiques, communications, études, analyses ou autres). Indiquer :
- a. la nature ou l'objet du contrat;
 - b. la méthode d'octroi du contrat (gré à gré, appel d'offres ou autre);
 - c. une copie du contrat;
 - d. une copie du résultat;
 - e. le coût du contrat.
237. Coût total de la diminution des cotisations pour le Fonds de services de santé (FSS) prévue dans le budget 2021-2022 pour les secteurs des services et de la construction en prévision de l'année 2022-2023. Copie des études, analyses, recherches, scénarios et projections concernant l'impact de cette diminution jusqu'en 2024.
238. Ventilation du nouveau crédit d'impôt pour la formation des travailleurs dans les PME dans le budget 2021-2022.
239. Pour chacune des cinq dernières années, indiquer le nombre de demandes d'accès à l'information transmises au cabinet ministériel pour approbation.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-220

Nombre de plaintes reçues par la RBQ pour 2020-2021

Voir la réponse donnée à la question RP1-20.

Régie du bâtiment du Québec

ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022

DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-221

Liste des bureaux régionaux et effectif étant rattachés, par catégorie d'emploi, à chacun de ces bureaux. Présenter l'évolution depuis cinq ans et fournir les prévisions pour 2021-2022.

Répartition du personnel par catégorie d'emploi et par territoire habituel de travail :

Régions administratives	Régulier				
	Cadres	Prof.	Tech.	Soutien	Total
01. Bas-Saint-Laurent		1	6	1	8
02. Saguenay—Lac-Saint-Jean		1	5	2	8
03. Capitale-Nationale	15	84	43	7	149
04. Mauricie		5	6	2	13
05. Estrie	1	5	5		11
06. Montréal	19	92	73	27	211
07. Outaouais		1	8		9
08. Abitibi-Témiscamingue				1	1
13. Laval	3	4	38	7	52
16. Montérégie	3	3	24	2	32

Régions administratives	Occasionnel				TOTAL RBQ
	Prof.	Tech.	Soutien	Total	
01. Bas-Saint-Laurent					8
02. Saguenay—Lac-Saint-Jean		1		1	9
03. Capitale-Nationale	2	2	5	9	158
04. Mauricie					13
05. Estrie					11
06. Montréal	3	7	11	21	232
07. Outaouais					9
08. Abitibi-Témiscamingue					1
13. Laval			2	2	54
16. Montérégie					32

Source : Données extraites de SAGIR au 28 février 2021 (effectifs en lien d'emploi).

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-222

Nombre d'inspecteurs, de visites d'inspection, d'heures d'inspection, d'avis de correction et volume de dossiers par inspecteur pour 2020-2021.

Voir la réponse donnée à la question RP1-21.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-223

Liste des dépenses de fonctionnement pour 2020-2021.

Voir la réponse donnée à la question RP1-22.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DE L'OPPOSITION OFFICIELLE

RP3-224

Formation et domaine d'expertise des inspecteurs à l'emploi de la RBQ pour 2020-2021.

Voir la réponse donnée à la question RP1-23.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022

**DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE DE L'OPPOSITION**

RP3-225

Nombre de poursuites pénales et la valeur des amendes reçues pour 2020-2021, ventilation par infraction¹.

Voir la réponse donnée à la question RP1-24.

¹ Toutes les données dans cette fiche émanent de compilations réalisées par la RBQ.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-226

Fournir une ventilation du nombre de suspensions, d'annulations et de refus de renouvellement de licence effectués dans le cadre de mandats de la RBQ pour 2020-2021.

Voir la réponse donnée à la question RP1-25.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-227

Rapports d'activité dans les régions administratives pour la dernière année disponible.

Voir la réponse donnée à la question RP1-26.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-228

Tout rapport, document ou toute étude qui fait état de la formation donnée aux inspecteurs de la RBQ pour 2020-2021.

Voir la réponse donnée à la question RP1-27.

Régie du bâtiment du Québec

ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022

DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-229

Copie des études, analyses, recherches, sondages, scénarios ou projections concernant l'encadrement de la profession d'inspecteur en bâtiment par la RBQ. Liste des rencontres et des consultations.

Dans la foulée du dépôt du projet de loi Omnibus n°401 par le MAMOT en juin 2018, la RBQ a amorcé des réflexions de haut niveau concernant l'encadrement de l'inspection en bâtiment.

Des rencontres ont été tenues par la RBQ le 30 mai 2018 avec les associations d'inspecteurs en bâtiment et de protection du consommateur. Ces rencontres ont permis de prendre connaissance des enjeux et attentes du milieu. Ont participé à ces rencontres l'Association des inspecteurs en bâtiment du Québec (AIBQ), l'Association nationale des inspecteurs en bâtiment et experts en bâtiment (ANIEB), l'Association internationale des inspecteurs immobiliers certifiés du Québec (InterNACHI), la Corporation des inspecteurs vérificateurs en qualité de la propriété (CIVQP) et l'Association des consommateurs pour la qualité dans la construction (ACQC).

Des rencontres ont également été tenues avec l'Organisme d'autorégulation du courtage immobilier du Québec (OACIQ) le 7 juillet 2018, et avec le Bureau de normalisation du Québec les 9 et 17 mai 2018.

À la demande de la RBQ, une analyse comparative de l'encadrement au Canada a été réalisée par l'École nationale d'administration publique le 1^{er} juin 2018. Le rapport met en lumière la forme d'encadrement préconisée par les trois autres provinces qui ont légiféré en la matière (Alberta, Colombie-Britannique et Ontario).

La RBQ a également collaboré avec le MAMOT à la préparation du mémoire et de l'analyse d'impact réglementaire qui a accompagné le projet de loi déposé en juin 2018.

En vue du dépôt d'un nouveau projet de loi Omnibus par le MAMH au printemps 2019, la RBQ a poursuivi ses travaux de réflexion visant l'encadrement de l'inspection en bâtiment. À cet effet, les étapes suivantes ont été franchies :

- Participation à la mise à jour des dispositions du projet de loi, ainsi que du mémoire qui l'accompagne;
- Création de comités de travail internes dans le but d'évaluer différents scénarios d'encadrement possibles (février et mars 2019);
- Dépôt du projet de loi à l'Assemblée nationale le 3 avril 2019 (PL n° 16); Rencontre avec le Bureau de normalisation du Québec ayant eu lieu le 29 mars 2019 afin de se renseigner sur les paramètres d'élaboration d'une norme de pratique harmonisée;
- Adoption du PL16 le 5 décembre 2019.
- Participation au comité de normalisation dans le but d'élaborer une norme québécoise en matière d'inspection de bâtiments d'habitation (mars 2020 à mars 2021);
- Consultations des acteurs du milieu dans le cadre de l'élaboration du projet de règlement (assureurs, associations des inspecteurs, établissements d'enseignements, association des consommateurs, office de la protection des consommateurs).

Les travaux d'élaboration du projet de règlement visant l'encadrement de l'inspection de bâtiments d'habitation ont débuté en décembre 2019, et sont en cours de réalisation.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-230

État de situation de l'implantation d'un registre pour les tours de transformation.

La RBQ n'a pas juridiction en matière de tours de transformation. S'il s'agit de tours de refroidissement, voir la question RP3-231.

Régie du bâtiment du Québec

ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022

**DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION**

RP3-231

État de situation de l'implantation d'un registre pour les tours de refroidissement.

Le travail d'implantation du registre est terminé depuis 2014.

En date du 28 février 2021, le registre contient 2 578 installations de tours de refroidissement à l'eau.

Régie du bâtiment du Québec

ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022

**DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION**

RP3-232

Nombre d'inspections effectuées sur les tours de refroidissement en 2020-2021. Indiquer tous les coûts associés.

Voir la réponse donnée à la question RP1-28.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-233

Tout rapport, document ou toute étude concernant la Garantie des maisons neuves de l'APCHQ.

Voir la réponse donnée à la question RP1-29.

Régie du bâtiment du Québec

ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022

**DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION**

RP3-234

État de situation concernant l'adoption d'un règlement visant la mise en accessibilité des édifices construits avant 1976.

Voir la réponse donnée à la question RP1-30.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-235

Liste des projets informatiques ou en technologies de l'information depuis 10 ans :

- a. évolution des coûts pour chacun des dossiers;
- b. nombre de consultants externes et coûts associés;
- c. indiquer la somme dépensée depuis 10 ans, par année financière (et prévisions pour 2021-2022), pour l'informatique et les technologies de l'information;
- d. préciser s'il s'agit d'achats de logiciels, de matériel ou de services professionnels (interne, externe ou du CSPQ).

Voir les réponses données aux questions RG-57 et RP1-03.

Régie du bâtiment du Québec
ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022
DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION

RP3-236

Depuis dix ans, par année financière, nombre de contrats donnés à l'externe (informatique, relations publiques, communications, études, analyses ou autres). Indiquer:

- a. la nature ou l'objet du contrat;
- b. la méthode d'octroi du contrat (gré à gré, appel d'offres ou autre);
- c. une copie du contrat;
- d. une copie du résultat;
- e. le coût du contrat.

Voir la réponse donnée à la question RG-08.

Régie du bâtiment du Québec

ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022

**DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION**

RP3-237

Coût total de la diminution des cotisations pour le Fonds de services de santé (FSS) prévue dans le budget 2021-2022 pour les secteurs des services et de la construction en prévision de l'année 2022-2023. Copie des études, analyses, recherches, scénarios et projections concernant l'impact de cette diminution jusqu'en 2024.

Sans objet pour la RBQ

Régie du bâtiment du Québec

ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022

**DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION**

RP3-238

Ventilation du nouveau crédit d'impôt pour la formation des travailleurs dans les PME dans le budget 2021-2022

Sans objet pour la RBQ

Régie du bâtiment du Québec

ÉTUDE DES CRÉDITS 2021-2022

**DEMANDES DE RENSEIGNEMENTS PARTICULIERS
DU TROISIÈME GROUPE D'OPPOSITION**

RP3-239

Pour chacune des cinq dernières années, indiquer le nombre de demandes d'accès à l'information transmises au cabinet ministériel pour approbation

Aucune demande d'accès à l'information n'a été transmise au cabinet ministériel pour approbation