

Québec, le 24 mai 2022

Monsieur Simon Jolin-Barette  
Ministre de la Justice  
Leader parlementaire du gouvernement  
Cabinet du leader parlementaire du gouvernement  
Édifice Pamphile-Le May  
1035, rue des Parlementaires  
1<sup>er</sup> étage, bureau 1.39  
Québec (Québec) G1A 1A4

Cher collègue,

Le 14 avril 2022, la députée de Sainte-Marie–Saint-Jacques, M<sup>me</sup> Manon Massé, inscrivait au feuilletton une question relative au financement de la construction de près 2000 logements abordables dans la circonscription Sainte-Marie–Sainte-Jacques et au pourcentage de ces logements qui pourront bénéficier du programme de supplément au loyer. Cette question s'inscrit dans le projet de développement de trois sites de logements situés sur les terrains de l'ancienne Maison de Radio-Canada, de la Brasserie Molson et du site de la Porte Sainte-Marie.

Nous sommes conscients que les besoins en habitation sont grands, notamment dans la Ville de Montréal, c'est pourquoi notre gouvernement a multiplié les efforts au cours des dernières années pour améliorer l'accès des Québécoises et des Québécois à des logements de qualité et abordables.

Depuis les quatre dernières années, ce sont 907 M\$ qui ont été investis pour accélérer la réalisation de quelque 15 000 unités de logement du programme AccèsLogis Québec (ACL), dont 228 M\$ pour la Ville de Montréal. Dans le seul budget 2022-2023, ce sont 247 M\$ qui ont été consacrés spécifiquement à cet objectif, dont 30 M\$ à la Ville de Montréal.

... 2

Dans le budget 2021-2022, nous avons également annoncé des investissements de 70 M\$ pour la réalisation de 500 nouvelles unités de logement ACL, dont 28 M\$ ont été octroyés à la Ville de Montréal.

Depuis 2018, la Ville de Montréal gère son propre programme de réalisation de logements abordables, AccèsLogis Montréal (ACM), et ce, par le biais du programme visant le financement des programmes municipaux d'habitation de la Ville de Montréal, qui découle de l'entente Réflexe Montréal. En date du 28 février 2022, dans le cadre du programme ACM, 457 unités avaient été livrées et 943 unités étaient en cours de réalisation.

Pour augmenter plus rapidement l'offre de logements abordables, notre gouvernement a également annoncé des investissements de 300 M\$ dans le cadre du nouveau Programme d'habitation abordable Québec. Il s'agit de la première étape du déploiement de notre nouvelle approche pour la réalisation de logements abordables.

En ce qui concerne la deuxième partie de la question de la députée de Sainte-Marie-Saint-Jacques, rappelons qu'il appartient aux développeurs de projets de soumettre, au moment du dépôt de leur projet, le nombre de supplément au loyer requis. Le gouvernement pourra se positionner par la suite.

Veillez agréer, cher collègue, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

La ministre,

A handwritten signature in blue ink, reading "Andrée Laforest". The signature is fluid and cursive, with the first name "Andrée" and the last name "Laforest" clearly visible.

ANDRÉE LAFOREST