



ASSEMBLÉE NATIONALE DU QUÉBEC

PREMIÈRE SESSION

QUARANTE-TROISIÈME LÉGISLATURE

Commission des transports et de l'environnement

Rapport

Consultations particulières et auditions publiques sur le
projet de loi n° 22, Loi concernant l'expropriation

Procès-verbaux des séances des 14, 19, 20 et 21 septembre
2023

Dépôt à l'Assemblée nationale :
n° 836-20230926

2023

TABLE DES MATIÈRES

PREMIÈRE SÉANCE, LE JEUDI 14 SEPTEMBRE 2023	1
REMARQUES PRÉLIMINAIRES	2
AUDITIONS	2
DEUXIÈME SÉANCE, LE MARDI 19 SEPTEMBRE 2023	4
AUDITIONS (suite)	5
TROISIÈME SÉANCE, LE MERCREDI 20 SEPTEMBRE 2023	7
AUDITIONS (suite)	8
QUATRIÈME SÉANCE, LE JEUDI 21 SEPTEMBRE 2023.....	10
AUDITIONS (suite)	11

ANNEXES

- I. Personnes et organismes qui ont été entendus
- II. Mémoires des personnes et des organismes qui n'ont pas été entendus

Première séance, le jeudi 14 septembre 2023

Mandat : Consultations particulières et auditions publiques sur le projet de loi n° 22, Loi concernant l'expropriation (Ordre de l'Assemblée le 12 septembre 2023, rétroactif au 28 juin 2023)

Membres présents :

M^{me} Maccarone (Westmount–Saint-Louis), présidente

M. Jacques (Mégantic), vice-président

M^{me} Gendron (Châteauguay)

M. Grandmont (Taschereau), porte-parole du deuxième groupe d'opposition en matière de transports et de mobilité durable

M^{me} Guilbault (Louis-Hébert), ministre des Transports et de la Mobilité durable

M. Lemay (Masson)

M^{me} McGraw (Notre-Dame-de-Grâce)

M. Montigny (René-Lévesque)

M. Morin (Acadie), porte-parole de l'opposition officielle en matière de transports et de mobilité durable

Témoins (par ordre d'intervention) :

Union des municipalités du Québec :

M. Martin Damphousse, président

M. Normand Dyotte, président de la commission de l'aménagement et des transports et maire de Candiac

M. Philippe Biuzzy, conseiller aux politiques

Fédération québécoise des municipalités :

M. Jacques Demers, président, maire de Sainte-Catherine-de-Hatley et préfet de la MRC de Memphrémagog

M^e Sylvain Lepage, directeur général

Ville de Montréal :

M^{me} Dominique Ollivier, présidente du comité exécutif

M. Robert Beaudry, membre du comité exécutif et responsable de l'urbanisme, de la participation citoyenne et de la démocratie

Communauté métropolitaine de Montréal :

- M. Alexandre Warnet, président de la commission de l'environnement et de la transition écologique et conseiller municipal de la Ville de Laval
- M. Marc-André Guertin, vice-président de la commission de l'environnement et de la transition écologique et maire de la Ville de Mont-Saint-Hilaire
- M. Mathieu Traversy, membre de la commission de l'environnement et de la transition écologique et maire de la Ville de Terrebonne
- M^e Marc-André LeChasseur, associé et membre du comité exécutif, Bélanger Sauvé Avocats

Communauté métropolitaine de Québec :

- M^{me} Marie-Josée Asselin, membre du conseil, vice-présidente du comité exécutif de la Ville de Québec et conseillère municipale de la Ville de Québec
- M. Antoine Verville, directeur de l'aménagement du territoire, du transport et de la mobilité durable
- M^{me} Isabelle Peltier, conseillère en environnement et aménagement du territoire
- M^{me} Caroline Brodeur, directrice générale et trésorière

La Commission se réunit à la salle Marie-Claire-Kirkland de l'hôtel du Parlement.

À 11 h 36, M^{me} Maccarone (Westmount–Saint-Louis) déclare la séance ouverte.

M. le secrétaire informe la Commission du remplacement.

REMARQUES PRÉLIMINAIRES

M^{me} Guilbault (Louis-Hébert), M. Morin (Acadie) et M. Grandmont (Taschereau) font des remarques préliminaires.

AUDITIONS

La Commission entend l'Union des municipalités du Québec.

À 12 h 27, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend la Fédération québécoise des municipalités.

À 13 h 06, la Commission suspend ses travaux jusqu'à 14 heures.

À 14 h 01, la Commission reprend ses travaux.

Il est convenu de permettre à M^{me} McGraw (Notre-Dame-de-Grâce) de reprendre ses fonctions à titre de membre de la Commission. Par conséquent, ceci met fin à son remplacement pour le reste de la séance.

La Commission entend la Ville de Montréal.

À 14 h 51, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend la Communauté métropolitaine de Montréal.

À 15 h 40, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend la Communauté métropolitaine de Québec.

À 16 h 24, M^{me} la présidente lève la séance et la Commission ajourne ses travaux au mardi 19 septembre 2023, à 9 h 45.

Le secrétaire de la Commission,

La présidente de la Commission,

Original signé par

Original signé par

Mathieu LeBlanc

Jennifer Maccarone

ML/pb

Québec, le 14 septembre 2023

Deuxième séance, le mardi 19 septembre 2023

Mandat : Consultations particulières et auditions publiques sur le projet de loi n° 22, Loi concernant l'expropriation (Ordre de l'Assemblée le 12 septembre 2023, rétroactif au 28 juin 2023)

Membres présents :

M. Jacques (Mégantic), vice-président

M^{me} Gendron (Châteauguay)

M. Grandmont (Taschereau), porte-parole du deuxième groupe d'opposition en matière de transports et de mobilité durable

M^{me} Grondin (Argenteuil)

M^{me} Guilbault (Louis-Hébert), ministre des Transports et de la Mobilité durable

M. Lemay (Masson)

M^{me} McGraw (Notre-Dame-de-Grâce)

M. Montigny (René-Lévesque)

M. Morin (Acadie), porte-parole de l'opposition officielle en matière de transports et de mobilité durable

Témoins (par ordre d'intervention) :

Union des producteurs agricoles :

M. Martin Caron, président général

M. Charles-Félix Ross, directeur général

M^{me} Diane Simard, directrice, Service juridique

Ville de Québec :

M^{me} Marie-Pierre Boucher, conseillère municipale et membre du comité exécutif

M. François Trudel, directeur, Service de la planification de l'aménagement et de l'environnement

M^e Serge Giasson, directeur, Service des affaires juridiques

M^e Martine Burelle

Ordre des urbanistes du Québec :

- M. Sylvain Gariépy, président
- M. David Alfaro Clark, conseiller aux affaires publiques et gouvernementales

Société de transport de Montréal :

- M. Éric Alan Caldwell, président du conseil d'administration
- M^{me} Marie-Claude Léonard, directrice générale
- M^{me} Maha Clour, première directrice principale, Prolongement et activités commerciales

Ordre des évaluateurs agréés du Québec :

- M. Pierre Goudreau, président
- M^{me} Geneviève Caron-Martin, directrice générale et secrétaire

Ville de Laval :

- M. Stéphane Boyer, maire
- M^e Alexandre Thériault-Marois, Service des Affaires juridiques

Trajectoire Québec :

- M^{me} Sarah V. Doyon, directrice générale
- M. François Pepin, administrateur
- M^e Axel Fournier, secrétaire

La Commission se réunit à la salle Marie-Claire-Kirkland de l'hôtel du Parlement.

À 9 h 46, M. Jacques (Mégantic) déclare la séance ouverte.

M. le secrétaire informe la Commission du remplacement.

AUDITIONS (suite)

La Commission entend l'Union des producteurs agricoles.

À 10 h 34, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend la Ville de Québec.

À 11 h 24, la Commission reprend ses travaux après une suspension de 6 minutes.

La Commission entend M^e Burelle.

À 12 h 08, la Commission suspend ses travaux jusqu'après les avis touchant les travaux des commissions.

À 15 h 13, la Commission reprend ses travaux.

La Commission entend l'Ordre des urbanistes du Québec.

À 16 h 13, la Commission reprend ses travaux après une suspension de 16 minutes.

La Commission entend la Société de transport de Montréal.

À 17 h 04, la Commission reprend ses travaux après une suspension de 6 minutes.

La Commission entend l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec.

À 17 h 52, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend la Ville de Laval.

À 18 h 35, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend Trajectoire Québec.

À 19 h 18, M. le président lève la séance et la Commission ajourne ses travaux au mercredi 20 septembre 2023, après les avis touchant les travaux des commissions.

Le secrétaire de la Commission,

La présidente de la Commission,

Original signé par

Original signé par

Mathieu LeBlanc

Jennifer Maccarone

ML/pb

Québec, le 19 septembre 2023

Troisième séance, le mercredi 20 septembre 2023

Mandat : Consultations particulières et auditions publiques sur le projet de loi n° 22, Loi concernant l'expropriation (Ordre de l'Assemblée le 12 septembre 2023, rétroactif au 28 juin 2023)

Membres présents :

M. Jacques (Mégantic), vice-président

M^{me} Gendron (Châteauguay)

M. Grandmont (Taschereau), porte-parole du deuxième groupe d'opposition en matière de transports et de mobilité durable

M^{me} Grondin (Argenteuil)

M^{me} Guilbault (Louis-Hébert), ministre des Transports et de la Mobilité durable

M. Lemay (Masson)

M. Morin (Acadie), porte-parole de l'opposition officielle en matière de transports et de mobilité durable

Autre députée présente :

M^{me} Nichols (Vaudreuil)

Témoins (par ordre d'intervention) :

Ville de Mascouche :

M. Guillaume Tremblay, maire

M. Yohann Champagne, directeur général adjoint, services à la communauté

M^e Charles Turcot, assistant-greffier

Institut de développement urbain du Québec :

M^{me} Isabelle Melançon, présidente directrice-générale

M^e Luc Gratton

M^e Adina-Cristina Georgescu, associée, Miller Thomson LLP

Vivre en Ville :

M. Christian Savard, directeur général

M. Samuel Pagé-Plouffe, directeur, affaires publiques et gouvernementale

Association nationale des propriétaires de terrains de golf du Canada :

M. Daniel Pilon, président du conseil consultatif national

M^{me} Lucie Charlebois, directrice du conseil consultatif, section Québec

Centre québécois du droit de l'environnement :

M^e Merlin Voghel

La Commission se réunit à la salle Marie-Claire-Kirkland de l'hôtel du Parlement.

À 11 h 15, M. Jacques (Mégantic) déclare la séance ouverte.

M^{me} la secrétaire informe la Commission qu'il n'y a pas de remplacement.

AUDITIONS (suite)

La Commission entend la Ville de Mascouche.

À 12 h 05, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend l'Institut de développement urbain du Québec.

À 12 h 50, la Commission suspend ses travaux jusqu'à 15 heures.

À 15 h 02, la Commission reprend ses travaux.

La Commission entend Vivre en Ville.

À 15 h 53, la Commission reprend ses travaux après une suspension de 7 minutes.

La Commission entend l'Association nationale des propriétaires de terrains de golf du Canada.

À 16 h 39, la Commission reprend ses travaux après une suspension de 7 minutes.

La Commission entend le Centre québécois du droit de l'environnement.

À 17 h 21, M. le président lève la séance et la Commission ajourne ses travaux au jeudi 21 septembre 2023, à 7 h 30, où elle se réunira en séance de travail.

La secrétaire suppléante de la Commission,

La présidente de la Commission,

Original signé par

Original signé par

Mériem Lahouiou

Jennifer Maccarone

ML/pb

Québec, le 20 septembre 2023

Quatrième séance, le jeudi 21 septembre 2023

Mandat : Consultations particulières et auditions publiques sur le projet de loi n° 22, Loi concernant l'expropriation (Ordre de l'Assemblée le 12 septembre 2023, rétroactif au 28 juin 2023)

Membres présents :

M. Jacques (Mégantic), vice-président

M^{me} Gendron (Châteauguay)

M. Grandmont (Taschereau), porte-parole du deuxième groupe d'opposition en matière de transports et de mobilité durable

M^{me} Grondin (Argenteuil)

M^{me} Guilbault (Louis-Hébert), ministre des Transports et de la Mobilité durable

M. Lemay (Masson)

M^{me} McGraw (Notre-Dame-de-Grâce)

M. Montigny (René-Lévesque)

M. Morin (Acadie), porte-parole de l'opposition officielle en matière de transports et de mobilité durable

Témoins (par ordre d'intervention) :

Barreau du Québec :

M^e Nicolas Le Grand Alary, Secrétariat de l'Ordre et Affaires juridiques

M^e Sylvain Bélair, représentant

Autorité régionale de transport métropolitain :

M. Ludwig Desjardins, directeur exécutif, Modélisation, organisation et développement des réseaux

M^e Robert Guertin, secrétaire général et directeur exécutif, Affaires corporatives, juridiques et immobilières

M^e Sylvain Godcher, secrétaire général adjoint et directeur, Affaires immobilières

Société pour la nature et les parcs Québec :

M. Alain Branchaud, directeur général

M. Jean-Philippe Lemay, chef de projet en écofiscalité

Association des Clubs de Golf du Québec :

M. Martin Ducharme, président et directeur

M. Stéphane Dubé, directeur général

La Commission se réunit à la salle Marie-Claire-Kirkland de l'hôtel du Parlement.

À 11 h 20, M. Jacques (Mégantic) déclare la séance ouverte.

M. le secrétaire informe la Commission qu'il n'y a pas de remplacement.

Il est convenu de poursuivre les travaux au-delà de l'heure prévue.

AUDITIONS (suite)

La Commission entend le Barreau du Québec.

À 12 h 01, la Commission suspend ses travaux jusqu'à 14 heures.

À 14 h 01, la Commission reprend ses travaux.

La Commission entend l'Autorité régionale de transport métropolitain.

À 14 h 49, la Commission reprend ses travaux après une brève suspension.

La Commission entend la Société pour la nature et les parcs Québec.

À 15 h 39, la Commission reprend ses travaux après une suspension de 7 minutes.

La Commission entend l'Association des Clubs de Golf du Québec.

M. le président dépose les mémoires des personnes et des organismes qui n'ont pas été entendus (annexe II).

À 16 h 24, M. le président lève la séance et la Commission, ayant accompli son mandat, ajourne ses travaux sine die.

Le secrétaire de la Commission,

La présidente de la Commission,

Original signé par

Original signé par

Mathieu LeBlanc

Jennifer Maccarone

ML/pb

Québec, le 21 septembre 2023

ANNEXE I

Personnes et organismes qui ont été entendus

Personnes et organismes qui ont été entendus

Association des Clubs de Golf du Québec	029M
Association nationale des propriétaires de terrains de golf	024M
Autorité régionale de transport métropolitain	020M
Barreau du Québec	011M
Centre québécois du droit de l'environnement	003M
Communauté métropolitaine de Montréal	002M
Communauté métropolitaine de Québec	007M
Fédération québécoise des municipalités	006M
Institut de développement urbain du Québec	015M
Me Martine Burelle	014M
Ordre des évaluateurs agréés du Québec	005M
Ordre des urbanistes du Québec	022M
Société de transport de Montréal	018M
Société pour la nature et les parcs Québec	026M
Trajectoire Québec	017M
Union des municipalités du Québec	004M
Union des producteurs agricoles	008M
Ville de Laval	016M
Ville de Mascouche	021M
Ville de Montréal	009M
Ville de Québec	010M
Vivre en Ville	023M

ANNEXE II

Mémoires des personnes et des organismes qui n'ont pas été entendus

Mémoires des personnes et organismes qui n'ont pas été entendus

Association des professionnels de la construction et de l'habitation du Québec	027M
Association du transport urbain du Québec	034M
Coalition Mobilisations Citoyennes Environnementales de Laval	033M
Coalition Terrains de golf en transition	035M
Coalition Verte	
Coursol, Michel	028M
Gervais, Carole	
Dubé, Michelle	019M
Fédération des producteurs forestiers du Québec	012M
Front d'action populaire en réaménagement urbain	025M
Groupe Altus	030M
Institut économique de Montréal	001M
Regroupement national des conseils régionaux de l'environnement du Québec	032M
Réseau de milieux naturels protégés	013M
Ville de Gatineau	031M