Coûts d'aménagement / rénovation

Contexte

- Croissance de près de 60 % des effectifs du ministère de la Famille (Ministère) obtenus pour soutenir le déploiement du Grand Chantier pour les Familles.
- Nouvelles orientations du gouvernement quant à l'utilisation efficiente des espaces locatifs adaptés aux besoins évolutifs du retour au travail en mode hybride et numérique :
    - Aménagements basés sur le concept du milieu de travail axé sur les activités.
    - Réaménagement des espaces de bureaux en poste de travail non assigné.

Coûts d'aménagement/rénovation

- Du 1er avril au 29 février 2024, les coûts d'aménagement / rénovation ont été de **542 k$** (voir détail en annexe) :
    - Achat de mobilier **302 k$**
    - Travaux de rénovation **240 k $**

Économies récurrentes

- Les dépenses concernant les coûts d'aménagements/rénovation sont non récurrentes et s'inscrivent dans un réaménagement des espaces de bureaux en postes de travail non assignés.
- Ces dépenses ont permis de soutenir la croissance du MFA qui a pu accueillir **69 employés** supplémentaires sans l'ajout d'espaces locatifs.
- Ces aménagements ont de plus permis la rétrocession des locaux du 200, chemin Sainte-Foy réduisant ainsi la superficie locative totale du Ministère. Cette rétrocession libère une dépense annuelle et récurrente de **165 k$**.
- Réduction de 40 % du nombre de mètre carré par ressource.
- Le Ministère a pour objectif de poursuivre les rétrocessions dans les prochaines années pour des espaces supplémentaires à Québec et à Montréal pour un potentiel d'économies récurrentes supplémentaires de **585 k$.**

Attraction et rétention du personnel

- Les nouveaux aménagements répondent aux besoins évolutifs du retour au travail en mode hybride et numérique et permettent :
    - de remplacer le mobilier désuet par du mobilier de travail répondant aux besoins ergonomiques liés aux aménagements axés sur les activités et le partage des bureaux en mode hybride, et ce, pour une meilleure performance des ressources;
    - d'augmenter le pouvoir d'attraction et de rétention du personnel en respect de la politique d'aménagement gouvernementale (nouveau mobilier, postes de travail diversifiés, optimisation de l'espace, zones de collaboration, zones d'appels, zones de numérisation).

Ventilation des coûts par site :

	Mobilier	Travaux	**Total**
1760, LeCorbusier	0,00 $	42 353,54 $	**42 353,54 $**
201, Charles-LeMoyne	675,00 $	13 876,86 $	**14 551,86 $**
600, Fullum	123 511,54 $	67 632,24 $	**191 143,78 $**
425, Jacques-Parizeau	177 839,46 $	116 178,06 $	**294 017,52 $**
200, chemin Sainte-Foy	0,00 $	49,82 $	**49,82 $**
Total	**302 026,00 $**	**240 090,52 $**	**542 116,52 $**

- Les principaux éléments d'achats sont les suivants :
    - Chaises de bureau et de conférence;
    - Tables ajustables électriques ergonomiques;
    - Casiers pour les effets personnels;
    - Cabines vitrées permettant des appels Teams sans déranger dans les aires ouvertes;
    - Installation de section transparentes pour délimiter une zone;
    - Travaux d'aménagement et de peinture.

2024-04-23