ASSEMBLÉE NATIONALE

PREMIÈRE SESSION QUARANTE ET UNIÈME LÉGISLATURE

Commission de l'aménagement du territoire

Rapport

Audition des intéressés et étude détaillée du projet de loi n^{o} 201 – Loi concernant la Ville de Westmount
(Texte adopté avec un amendement)

Procès-verbal de la séance du 3 décembre 2014

Dépôt à l'Assemblée nationale :
n° 672-20141204

QUÉBEC

TABLE DES MATIÈRES

SÉANCE DU MERCREDI 3 DÉCEMBRE 2014 1
REMARQUES PRÉLIMINAIRES 2
AUDITION 2
ÉTUDE DÉTAILLÉE 2
REMARQUES FINALES 3

ANNEXES

I. Amendement adopté
II. Amendements retirés

Séance du mercredi 3 décembre 2014

Mandat : Audition des intéressés et étude détaillée du projet de loi n^{o} 201 – Loi concernant la Ville de Westmount (Ordre de l'Assemblée le 12 novembre 2014)

Membres présents :

M. Auger (Champlain), président

M. Birnbaum (D'Arcy-McGee), député ayant présenté le projet de loi
M. Carrière (Chapleau)
M. Hardy (Saint-François)
M. Laframboise (Blainville), porte-parole du deuxième groupe d'opposition en matière d'affaires municipales et d'occupation du territoire
M. Leclair (Beauharnois)
M. Lelièvre (Gaspé), porte-parole de l'opposition officielle en matière d'affaires municipales et de développement des régions
M. Lemay (Masson)
M. Lessard (Lotbinière-Frontenac), ministre des Forêts, de la Faune et des Parcs
M. Morin (Côte-du-Sud)
M^{me} Nichols (Vaudreuil)
M. Paradis (Brome-Missisquoi), ministre de l'Agriculture, des Pêcheries et de l'Alimentation
M. Rousselle (Vimont)
M. Villeneuve (Berthier) en remplacement de M^{me} Ouellet (Vachon)

Autre député présent :

M. Billette (Huntingdon)

Témoin :

Ville de Westmount :

M^{me} Theodora Samiotis, conseillère de ville pour le district 8 et commissaire à l'aménagement urbain
M^{me} Joanne Poirier, directrice du service de l'aménagement urbain
M^{e} Viviana Iturriaga Espinoza, directrice des services juridiques et greffière

La Commission se réunit à la salle Louis-Joseph-Papineau de l'hôtel du Parlement.

À 12 h 15, M. Auger (Champlain) déclare la séance ouverte.

M. le secrétaire informe la Commission du remplacement.

REMARQUES PRÉLIMINAIRES

M. Birnbaum (D'Arcy-McGee), M. Paradis (Brome-Missisquoi), M. Lelièvre (Gaspé) et M. Laframboise (Blainville) font des remarques préliminaires.

AUDITION

La Commission entend la Ville de Westmount.

ÉTUDE DÉTAILLÉE

Article 1 : M. Lelièvre (Gaspé) propose l'amendement coté Am a (annexe II).

À 12 h 57, la Commission reprend ses travaux après une suspension de 9 minutes.

À 12 h 57, la Commission suspend ses travaux jusqu'à 15 heures.

À 15 h 21, la Commission reprend ses travaux.

Un débat s'engage.

Il est convenu de suspendre l'étude de l'amendement.

M. Lessard (Lotbinière-Frontenac) propose l'amendement coté Am b (annexe II).

Un débat s'engage.

Il est convenu de permettre à M^e^ Iturriaga Espinoza de prendre la parole.

Le débat se poursuit.

Il est convenu de permettre à M^{me} Samiotis de prendre la parole.

Le débat se poursuit.

Avec le consentement de la Commission, M. Lessard (Lotbinière-Frontenac) retire l'amendement coté Am b.

Avec le consentement de la Commission, M. Lelièvre (Gaspé) retire l'amendement coté Am a.

M. Lessard (Lotbinière-Frontenac) propose l'amendement coté Am 1 (annexe I).

L'amendement est adopté.

L'article 1, amendé, est adopté.

Article 2 : L'article 2 est adopté.

Préambule : Le préambule est adopté.

Titre du projet de loi : Le titre du projet de loi est adopté.

M. Auger (Champlain) propose :

> QUE la Commission procède à l'ajustement des références contenues dans les articles du projet de loi afin de tenir compte de la mise à jour continue du Recueil des lois et des règlements du Québec effectuée en vertu de la Loi sur le Recueil des lois et des règlements du Québec (chapitre R-2.2.0.0.2).

La motion est adoptée.

REMARQUES FINALES

M. Lemay (Masson), M. Lelièvre (Gaspé), M. Lessard (Lotbinière-Frontenac) et M. Birnbaum (D'Arcy-McGee) font des remarques finales.

À 15 h 41, M. le président lève la séance et la Commission, ayant accompli son mandat, suspend ses travaux quelques instants avant d'entreprendre un autre mandat.

Le secrétaire suppléant de la Commission,

Original signé par

_____

Pierre-Luc Turgeon

La présidente de la Commission,

Original signé par

_____

Pierre Michel Auger

PLT/sq

Québec, le 3 décembre 2014

ANNEXE I

Amendement adopté

Am. 1
Article 1

PROJET DE LOI N° 201
(PRIVÉ)

LOI CONCERNANT LA VILLE DE WESTMOUNT

AMENDEMENT

ARTICLE 1

L'article 1 du projet de loi est modifié par:

1° le remplacement du premier alinéa par le suivant:

« 1. Nonobstant les dispositions de l'article 146 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (chapitre A-19.1), le comité consultatif d'urbanisme de la Ville de Westmount peut comprendre, en plus des membres résidents, une seule ~~personne~~ qui ne réside pas sur le territoire de la Ville. »;

2° le remplacement, dans le deuxième alinéa, du mot « Un » par « Le ».

même

Adopté
PLT

ANNEXE II

Amendements retirés

AM. 9
ARTICE 1

AMENDEMENT

LE PREMIER ALINÉA DE L'ARTICLE 1 EST MODIFIÉ PAR L'INSERTION DU MOT « SEULE » ENTRE LE MOT « UNE » ET LE MOT « PERSONNE » ET PAR LA SUPPRESSION DES MOTS « LA MAJORITÉ DES MEMBRES DU COMITÉ DOIT CEPENDANT ÊTRE CONSTITUÉE DE RÉSIDENTS DE LA VILLE »

Retiré PLT

Am. b

ARTICLE 1

PROJET DE LOI N° 201
(PRIVÉ)

LOI CONCERNANT LA VILLE DE WESTMOUNT

AMENDEMENT

ARTICLE 1

L'article 1 du projet de loi est modifié par:

1° le remplacement du premier alinéa par le suivant:

« 1. Nonobstant les dispositions de l'article 146 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (chapitre A-19.1), le comité consultatif d'urbanisme de la Ville de Westmount peut comprendre, en plus des membres résidents, une seule personne qui ne réside pas sur le territoire de la Ville. »;

2° le remplacement, dans le deuxième alinéa, du mot « Un » par « Le ».

Retiré PCT